

BESUCHEN SIE UNS AUF DER ALLGÄUER FESTWOCHE IN HALLE 5, STAND 1. WIR FREUEN UNS AUF SIE!



v.l.n.r.: Tanja Thalmeier (Vorstand BSG-Allgäu), Xaver Kroner (Verbandsdirektor VdW Bayern), Herbert Schiek (Aufsichtsratsvorsitzender BSG-Allgäu), Axel Gedaschko (Präsident GdW), Mario Dalla Torre (Vorstandsvorsitzender der BSG-Allgäu und Verbandsvorsitzender des VdW Bayern)

Im Geschäftsjahr 2016 wurden 52 Mietwohnungen und 50 Reihenhäuser fertig gestellt. Derzeit sind 47 Mietwohnungen, 79 Eigentumswohnungen und 43 Reihenhäuser im Bau bzw. erfolgt der Baubeginn in Kürze.

## „Wo man gut und sicher lebt!“

Mit diesen Worten begann Herbert Schiek, Aufsichtsratsvorsitzender der BSG-Allgäu vor Kurzem seine Begrüßung anlässlich der Einweihung der neuen Wohnanlage in der Sligostraße in Kempten-Sankt Mang.

Neben vielen Mitgliedern und Eigentümern der Häuser in der Sligostraße waren zu diesem besonderen Fest auch Vertreter der deutschen Wohnungswirtschaft und der Politik angereist.

So konnte Aufsichtsratsvorsitzender Herbert Schiek neben Herrn Oberbürgermeister Thomas Kiechle und verschiedenen Abgeordneten des Bayerischen Landtages und des Kemptener Stadtrates den Präsidenten des GdW-Bundesverband der Deutschen Wohnungswirtschaft/Berlin, Herrn Axel Gedaschko, den Verbandsdirektor des VdW Bayern/München, Herrn Xaver Kroner, und aus der Geschäftsleitung der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt, Herrn Bankdirektor Heinrich Rinderle begrüßen.

In seiner Begrüßung bedankte sich Aufsichtsratsvorsitzender Herbert Schiek insbesondere bei Axel Gedaschko für seinen Besuch und wies darauf hin, dass es für die BSG-Allgäu eine hohe Ehre und

Auszeichnung sei, dass er als Präsident des Bundesverbandes, mit insgesamt 3.000 Mitgliedsunternehmen, über sechs Millionen Wohnungen und damit über 13 Millionen Bewohnern in Deutschland, unsere Genossenschaft besucht.

Nach der Begrüßung durch den Aufsichtsratsvorsitzenden gab Mario Dalla Torre, Vorstandsvorsitzender der BSG-Allgäu, einen Überblick über das Projekt in der Sligostraße: Auf dem rund 9.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück werden insgesamt 86 Wohnungen errichtet, davon 47 genossenschaftliche Mietwohnungen - deren durchschnittliche Miete bei 6,50 €/m<sup>2</sup> liegt - und 39 Eigentumswohnungen, die sich derzeit noch im Bau befinden, wobei alle bereits verkauft sind.

Vorstand Dalla Torre bedankte sich bei Herrn Oberbürgermeister Thomas Kiechle, dem Präsidenten Herrn Axel Gedaschko und Herrn Verbandsdirektor Xaver Kroner, den Damen und Herren des Stadtrates und der Stadtverwaltung sowie den Abgeordneten im Bayerischen Landtag. Den am Bau beteiligten Firmen dankte er für die qualitätsvolle und gute Zusammenarbeit, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der BSG-Allgäu für ihr persönliches Engagement und den

Nachbarn für Ihr Verständnis, welches Sie, nicht nur bei diesem Bauprojekt, der BSG-Allgäu stets entgegenbringen.

Eine besondere Wertschätzung war der Besuch von Axel Gedaschko, Präsident des GdW. Er stellte in seinem Grußwort die Besonderheiten der genossenschaftlichen Arbeit der BSG-Allgäu heraus: „Wenn alle Wohnungsunternehmen so arbeiten und wirtschaften würden, wäre es in Deutschland in Sachen Wohnraum um 'n paar Zacken besser bestellt!“ Gedaschko ging dabei insbesondere auf die genossenschaftliche Unternehmensphilosophie und das hohe soziale Engagement ein, zum Beispiel beim Thema Flüchtlingsunterbringung sowie die innovativen Projekte wie die 26 Seniorenwohnungen in der Hauffstraße, die unter seiner Schirmherrschaft kürzlich mit dem DW-Zukunftspreis ausgezeichnet wurden. „BSG - Ein tolles Team!“ war seine Bilanz zum Abschluss der Grußworte.

Auch Oberbürgermeister Thomas Kiechle vergab in seiner Rede in Anlehnung an das 111. Jahr des Bestehens der BSG-Allgäu gleich drei Mal die Note eins: für die Politik, für die Bürgerinnen und Bürger sowie die Mitglieder der Genossenschaft. Er dankte den Architekten,

das sie mit ihrer Bauweise eine städtebaulich sinnvolle Auflösung des alten Bebauungsplanes geschafft haben. Durch die Errichtung einzelner Stadthäuser seien so „weitläufige Sichtbeziehungen“ entstanden. Großzügige Begrünung sowie die abgeschrägten Dachformen und eine insgesamt gelungene Architektur sorgen für „neue Maßstäbe“.

„Möge diese schöne Wohnanlage zu Ihrer Heimat werden!“ Das war die Botschaft, die Xaver Kroner, Verbandsdirektor des VdW Bayern an die Gäste richtete. „Ein wertvoller Partner für die Stadt Kempten“, das ist die BSG in seinen Augen und alles, was nun noch an Wiederholungen von Komplimenten und guten Bewertungen komme, sei in diesem Fall erträglich, so war sein Resümee.

Herr Heinrich Rinderle aus der Geschäftsleitung der BayernLabo dankte der BSG-Allgäu ebenfalls für die seit Jahrzehnten freundschaftliche und konstruktive Zusammenarbeit beim Bau und der Modernisierung von genossenschaftlichen Mietwohnungen sowie der Errichtung von inzwischen 600 Reiheneigenheimen für junge Familien, die ebenfalls über die BayernLabo mit zinsgünstigen Darlehen gefördert werden.

## Hier entstehen bezahlbare Mietwohnungen



Wir bedanken uns bei unseren Gästen, mit denen wir die Bezugfertigstellung unserer 47 Mietwohnungen in Kempten-Sankt Mang Ludwigshöhe, Sligostraße feiern durften und allen, die uns auch bei der Verwirklichung dieser Baumaßnahme so tatkräftig unterstützt haben. Unseren Mitgliedern und Kunden danken wir sehr herzlich für die freundschaftliche Zusammenarbeit und das Vertrauen in unsere Genossenschaft. Ihre BSG-Allgäu



Fotos: Manfred Köhler, Köhler-Grafik - Text: Anita Hehl, BSG-Allgäu